

ДОГОВОР об охране объектов подразделениями охранного предприятия

ОсОО Охранное –детективное агентство – «СОЛДАТ Секьюрити», именуемое в дальнейшем «Охрана», в лице Жолбунова Калмурза Солдатовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Кенешская СШ именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора школы: Котлубаева Саида Мусоева, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о следующем:

1. Общие положение

1. «Заказчик» передает, а «Охрана» принимает под охрану объект:

Кенешской СШ

2. «Охрана» предоставляет «Заказчику» обеспечение контрольно-пропускного режима (в соответствии с правилами, установленными внутренним распорядком учебного заведения), охрана личного имущества учащихся и преподавателей, охрана имущества, находящегося на балансе учебного заведения. Осуществление на обслуживаемом объекте функций заключающийся в опережающем выявлении опасности и угрозы для объекта, и своевременном принятии мер по их нейтрализации и пресечению.

3. Объекты, передаваемые на обслуживание сотрудникам службы безопасности, должны отвечать следующим требованиям:

а) Для сотрудников службы безопасности определяется место для несения службы в школьном здании;

б) составленный план охраны школы. Сюда входит также порядок приёма и сдачи поста, сотруднику службы безопасности должен быть известен список лиц, имеющих право доступа в здание и все его помещения в любое время суток, а также предоставлена возможность связи с этими лицами.

4. Охрана объектов осуществляется с 8⁰⁰ до 19⁰⁰ часов.

Обеспечение контрольно-пропускного режима в соответствии с правилами, установленными внутренним распорядком учебного заведения устанавливается администрацией школы по согласованию с руководителем ОсОО Охранное агентство «СОЛДАТ», осуществление этого режима производится «Охраной».

Для обеспечения взятых на себя обязательств по настоящему договору «Охрана» представляет двух сотрудников службы безопасности.

5. За оказываемые услуги «Заказчик» оплачивает наличными или перечисляет на расчетный счет «Охраны»

6. Оплата за услуги по настоящему договору ежемесячно составляет: 15 000 (Пятнадцать тысяч) сом и в течении всего срока указанном в п.22. не меняется.

7. Оплата за охрану производится в национальной или иностранной валюте по курсу НБКР согласно установленным тарифам ежемесячно не позднее пяти банковских дней текущего месяца.

8. В случаи несвоевременной оплаты за охрану объектов начисляется пеня в размере 0,5 % за каждый день просрочки.

2. Обязанности «Охраны»

9. «Охрана» обязана:

а) осуществлять пропускной режим в образовательном учреждении в соответствии с правилами, установленными внутренним распорядком учебного заведения

б) контролировать соблюдение установленных правил трудового и внутреннего распорядка дня, и условий содержания в безопасном состоянии помещений образовательного учреждения;

в) совместно с ответственным персоналом школы организовать и проводить занятия по действиям при угрозе или совершении диверсионно-террористических

г) выявлять лиц, пытающихся в нарушение установленных правил проникнуть на территорию образовательного учреждения, совершить противоправные действия в отношении учащихся (воспитанников), педагогического и технического персонала, имущества и оборудования образовательного учреждения и пресекать их действия в рамках своей компетенции;

д) при обнаружении подозрительных лиц, взрывоопасных или подозрительных предметов и других возможных предпосылок к чрезвычайным ситуациям вызвать милицию и действовать согласно служебной инструкции;

е) обеспечивать соблюдение установленных правил противопожарной безопасности на постах во время несения службы, а случае обнаружения пожара на охраняемом объекте немедленно сообщать об этом в пожарную часть и принимать меры к ликвидации пожара;

ж) производить обход территории образовательного учреждения согласно установленному графику обходов, но не реже чем 3 раза в день: перед началом учебного процесса, во время пересмены и после;

з) обеспечить контроль за складывающейся обстановкой на территории образовательного учреждения и прилегающей местности;

и) в случае прибытия лиц для проверки несения службы, сотрудник службы безопасности, убедившись, что они имеют на это право, допускает их на объект и отвечает на поставленные вопросы.

3. Обязанности «Заказчика»

10. «Заказчик» обязан:

а) предоставить сотрудникам службы безопасности служебное помещение с оборудованием и инвентарем, средствам связи, а также оказывать коммунальные услуги (водоснабжение, освещение, отопление и уборка помещения);

б) осуществлять определенные договором мероприятия надлежащие условия для обеспечения сохранности личного имущества учащихся, преподавателей и имущества находящегося на балансе учебного заведения, а также содействовать «Охране» при выполнении ею своих задач.

в) сообщать «Охране» за семь дней о проведении капитального ремонта помещений и переоборудовании объектов, об изменении на них режима, профиля работ, а также проведении мероприятий, вследствие которых может потребоваться изменение характера охраны или дислокации постов;

г) ознакомит работников «Охраны» с существующими на обслуживаемом объекте правилами по технике безопасности в части, касающихся осуществления «Охраной» своих функций и проводить необходимые мероприятия по охране труда личного состава «Охраны»;

е) ставить в известность руководство «Охраны» обо всех недостатках и нарушениях службы личным составом охраны, для принятия необходимых мер.

4. Ответственность «Охраны»

11. «Охрана» несет материальную ответственность за ущерб причиненный:

а) повреждением имущества (в том числе путем поджога) посторонними лицами, в результате ненадлежащего выполнения «Охранной» принятых по договору обязательств;

б) пожарами, происшедшими по вине работников, осуществляющих охрану объектов.

в) О факте нарушения целостности охраняемых помещений или причинения ущерба, повреждения имущества «Охрана» сообщает в дежурную часть органа милиции и «Заказчику». До прибытия представителей органа милиции «Охрана» обеспечивает неприкосновенность места происшествия;

12. Возмещение «Заказчику» причиненного по вине « Охраны» ущерба производится по представлению «Заказчиком» заявления в правоохранительные органы установившего факт кражи, грабежа, разбоя, а также уничтожения или повреждения имущества посторонними лицами, проникшими на охраняемый объект, либо вследствие пожара по вине работников, осуществляющих охрану объекта.

13. В случае обнаружение виновных лиц имущественный ущерб взыскивается с них «Заказчиком».

14. «Охрана» освобождается от ответственности лишь в случаях, когда она докажет отсутствие своей вины.

15. В частности «Охрана» не несет ответственности:

а) за имущественный ущерб, причиненный стихийными бедствиями, за утерю документов, изделий с драгоценными камнями из золота, платины, серебра и палладия., золотых часов сделанных из платиновых и серебряных корпусах, оставленных в охраняемых помещении в сейфах, железных сундуках и металлических ящиках. При отсутствии явных признаков проникновения и следов взлома;

б) при невыполнении «Заказчиком» условий Договора по укреплённости на охраняемых объектов техническими средствами, если из-за этого было совершено кража;

16. Претензии о возмещении материального ущерба предъявляется «Заказчиком» рассматриваются «Охранной» в течение 5-ти дней.

5. Срок действия договора

17. Настоящий договор заключается с « 1 » 09 по « 30 » 05 2020 года.

18. Если за один месяц до истечения срока договора ни одна из сторон не потребует его прекращения, договор признается продленным на прежних условиях и на тот же срок.

19. Расторжение договора на охрану объектов по каким-либо причинам ранее срока, на который он заключен, может быть произведено по соглашению сторон. При отказе от охраны отдельных объектов заинтересованная сторона обязана предупредить об этом другую сторону за 30 дней.

20. Все споры по настоящему договору подлежат разрешению в установленном законном порядке.

21. Договор с приложениями составляется в двух экземплярах, из которых первый находится в «Охране», второй у «Заказчика».

Юридические адреса, реквизиты и подписи сторон;

«Заказчик»

Кенешская СШ

К. Кенеш
ул. Тимур Осмоналиев б/н

«Охрана»

ОсОО Охранное Агентство « СОЛДАТ Секьюрити»

ИНН № 01801201710207

РСК Банк р/счет 1290093130407355

БИК № 129009

Юридический адрес: Кыргызская Республика

Чуйская обл. Иссык-Атинский р/н

С. Чон-Далы ул. Куренкеева 65

Директор:



(подпись)

Ген. Директор и учредитель:



(подпись) Джалбунова К.С.